

Der Burgerspittel im Viererfeld Bern - Sanierung Heizzentrale

Bauherr

Der Burgerspittel
Viererfeldweg 7
3012 Bern

Planungszeitraum

Ausführung 2020

Leistungen

Planung HLS SIA Phasen 31 - 53
Fachkoordination/Bauleitung

Bausumme

CHF 1.4 Mio. HLS / GA



Projektbeschreibung

Die komplette Wärmeerzeugung mit dem heutigen Holzheizkessel und den beiden Ölheizkesseln soll komplett erneuert werden, mit dem Ziel den Anteil erneuerbarer Energie von heute zirka 80% auf rund 90%-95% zu steigern.

Die Wärmeverteilung wurde 2012 umfangreich saniert und soll beibehalten werden. Gleichzeitig wurden auch die Steuerungen der Wärmeerzeugung und der Wärmeverteilung saniert. Damit der neue Holzheizkessel auch im Sommer betrieben werden kann, wird die Anlage mit grossen Heizungsspeichern ergänzt. Dadurch kann der Holzheizkessel konstanter betrieben werden und auch die niedrige Last im Sommer kann durch Holzhackschnitzel gedeckt werden. Damit die neue Speicheranlage in der Energiezentrale Platz findet, müssen die heutigen Warmwasserspeicher durch kompakte Frischwasserstationen ersetzt werden. In diesem Zusammenhang wird auch die Druckerhöhungsanlage für die Kalt- und Warmwasserversorgung in den oberen Stockwerken des Hochhauses ersetzt.

Spezielles

Alterssiedlung mit erhöhten Anforderungen im Bereich fixes Terminprogramm und kurzer Bauzeit.

Besonderheiten

Schnitzelkessel + Ölkessel mit Frischwasserstationen, Enthärtungsanlage und Druckerhöhungsanlage.