

Werkhof Luterbach

Bauherr

BKW Energie AG
 Viktoriaplatz 2
 3013 Bern

Planungszeitraum

2019

Leistungen

SIA Phase 31-53
 Planung Sanitär

Bausumme Sanitär

700'000 CHF



Ausgangslage

Planung von neuen Gebäuden und Umbau von Bestehenden Gebäuden. Die bestehenden Gebäude auf dem Areal wurden komplett umgebaut, sowie wurde ein neues Teamlager und eine neue Materiallagerhalle, LKW Waschplatz und ein LKW Unterstand erstellt. Im Projekt wurde eine Regenwassernutzungsanlage realisiert die, die WC's sowie die Urinoir Apparate mit Regenwasser versorgt. Ebenfalls wird das verwendete Waschwasser der Lastwagen wieder zurückgewonnen so dass dieses mehrmals benutzt werden kann. Die Bauzeit war sehr eng, der ganze Bau wurde innerhalb von 9 Monaten umgesetzt.

Konzept

In diesem Projekt wurde die BIM-Methodik angewendet. Das Projekt wurde total in der digitalen Welt aufgebaut. Der Projekt-ablauf erfolgte über die Plattform Aconex. Sämtliche Dokumentationen sowie Unterlagen wurden über die Plattform verteilt und hochgeladen. Die Planung erfolgte mittels IFC, 3d inklusive Aussparungen. Alle 3 Wochen gab es eine IC-Session. Hier wurden die Infos zum Projekt abgegeben sowie wurden die Kollisionen besprochen. Die Kollisionsprüfung wurde mit dem Programm tekla bimsight und BIMcollab erstellt mit anschliessendem Online Protokoll. Durch diese Arbeitsmethodik wurde die Zusammenarbeit mit den anderen Arbeitsgattungen intensiviert und erhielten ein besseres Verständnis für den anderen.

Besonderes

Arbeitsmethode nach BIM "Building Information Modeling"